

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 45/2022/CV

Hà Nam, ngày 29 tháng 04 năm 2022

V/v: Giải trình chênh lệch LNST Quý
I/2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà nội

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt
Địa chỉ trụ sở chính : Đường Nguyễn Thị Định, phường Thanh Châu, thành
phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
Mã chứng khoán : **DTD**

*Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng
dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;*

*Căn cứ vào Báo cáo tài chính Quý I năm 2022 và Báo cáo tài chính Quý I năm
2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt gửi Ủy ban Chứng khoán
Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.*

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt xin được giải trình về trường hợp
chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2022
của Công ty có chênh lệch quá 10% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC hợp nhất Quý I năm 2022 là:
8.622.053.922 đồng và tại BCTC hợp nhất Quý I năm 2021 là: 30.937.713.216 đồng,
giảm 72,13% so với cùng kỳ năm trước.

Nguyên nhân:

Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2022:

- Đối với BCTC hợp nhất Quý I năm 2022, doanh thu hoạt động và sản xuất
kinh doanh giảm mạnh khi tất cả các doanh thu từ bán bê tông, doanh thu xây lắp,
doanh thu cho thuê cơ sở hạ tầng và quản lý đều giảm mạnh lần lượt là 16,94%,
90,73% và 89,83%. Dẫn tới LNST trên BCTC Hợp nhất năm 2022 giảm đến 72,13%
so với cùng kỳ năm trước.



Trên đây là các giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt về biến động lợi nhuận trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021.

Trân trọng!

Nơi nhận

- Như trên;
- HĐQT, BKS để b/c;
- Ban TGD để biết;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Việt Đức

